



憧れのイメージ
膨らむ!
ホームステージング
実施物件

コープシティ上大川前 1410号室



14階部分・眺望良好
総戸数160戸のビッグコミュニティ
オートロック



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



※1 出典:リフォーム産業新聞
「マンション買取再販年間販売戸数ランキング」2022・2023・2024・2025

購入後もサポート!
充実したサービス保証
・アフターサービス保証付
・24時間365日緊急対応サービス



●所在地/新潟県新潟市中央区上大川前通5番町64-1 ●交通/JR「新潟」バス8分、「本町」徒歩5分※JR信越本線、JR越後線、JR白新線、上越新幹線各路線利用可 ●構造/SRC造14階建14階部分 ●総戸数/160戸 ●築年月/平成8年5月 ●土地権利/所有権 ●用途地域/商業地域 ●専有面積/73.44㎡ ●バルコニー面積/6.32㎡ ●管理費/月額13,200円 ●修繕積立金/月額8,460円 ●自治会費/月額250円 ●管理会社/フクダハウジング(株) ●管理方式/全部委託:日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●駐車場/有(機械式:月額12,000円)※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/新潟県総合生活協同組合、(株)福田組、日生不動産(株) ●施工会社/(株)福田組 ●現況/空室 ●引渡/即時

Access
JR
新潟駅 バス 8分
本町 徒歩 5分

Life information
新潟市立白山小学校 約710m(徒歩9分)
新潟市立白新中学校 約1,850m(徒歩24分)
ロピアマルダイ新潟店 約170m(徒歩3分)
ファミリーマート上大川前通店 約200m(徒歩3分)

新規交換
システムキッチン
ユニットバス
洗面化粧台
トイレ
建具
配管更新
新規貼替
クロス全室
床材
新規取付
食洗機
その他
ハウスクリーニング

2LDK/専有面積 73.44㎡
販売価格 2,590 (税込) 万円
※価格のご相談はお受けいたしかねます。

あしたへ、あなたへ。
日生不動産販売株式会社
NISSAY REAL ESTATE SALES CO.,LTD.

〒950-0973 新潟市中央区上近江4-1-3 日生不動産本社ビル
0120-682-103
TEL: 025-285-1080(代) FAX: 025-285-1014
<https://www.nissay-sales.com/>
宅地建物取引業 新潟県知事(4)第4908号
日生のマンションアプリ
QRコード